

Compte rendu de la séance du lundi 22 juin 2020

Présidente : Joëlle PAUC

Secrétaire : François SEVAJOLS

Présents : Joëlle PAUC, Catherine RABIÉ, Jean-Louis PEYRE, Fortuné MOURGUES, Odile BEAUMEL, Brigitte DONNADIEU, Monique FIRMIN, Sylvain MOLINES, Guylène PANTEL, Dominique ROGER, Francis SEVAJOL, François SEVAJOLS

Absente et absente excusée : Mireille CATHEBRAS, Sandrine PAULET

Représenté : Olivier LARRIERE par Odile BEAUMEL

Ordre du jour :

En application des dispositions de l'ordonnance du 25 mars 2020 prise en vertu de la loi du 23 mars 2020 instaurant l'urgence sanitaire pour faire face à l'épidémie de Covid-19, le conseil municipal se déroulera à huis clos.

Pendant la durée de l'état d'urgence, le quorum est fixé au tiers des membres présents mais aussi représentés. Chaque membre peut être porteur de deux pouvoirs.

ORDRE DU JOUR

Adoption du compte rendu de la séance précédente.

Compte-rendu des décisions prises par Mme le Maire par intérim.

- Augmentation du temps de travail d'un poste d'Adjoint Technique territorial
- Indemnités pour gardiennage église communale
- Rectification du classement des voies communales
- Décision modificative : virements de crédits sur le budget Commune
- Demande D.D.T. d'un diagnostic forestier pour sectionaux Commune
- Abroge et remplace la demande de subvention « Réfection et isolation de la toiture et remplacement du système de chauffage actuel du bâtiment communal Mairie »
- Validation du cahier des charges « étude stratégique pour la valorisation et le développement du Bourg-centre d'Ispagnac »
- Consultation marché de maîtrise d'œuvre pour la traversée du bourg centre d'Ispagnac
- Avenant à la DSP Camping du Pré Morjal et de la Piscine Municipale
 - Modification parcellaire (article 2)
 - Modification des dates de l'échéancier (article 24)
- Questions diverses :
 - Bilan Marché travaux piscine municipale
 - Mesures des protocoles sanitaires : ouvertures des bâtiments et espaces publics
 - Diverses demandes d'aides

APPROBATION DU COMPTE RENDU DE LA SEANCE DU 28 MAI 2020

Mme le Maire rappelle au Conseil Municipal l'envoi du compte rendu de la séance ordinaire précédente pour lecture, elle demande l'approbation de celui-ci.
Les membres du Conseil Municipal acceptent à l'unanimité des présents ce compte-rendu.

Délibérations du conseil :

AUGMENTATION DU TEMPS DE TRAVAIL D'UN POSTE D'ADJOINT TECHNIQUE TERRITORIAL

Mme le Maire par intérim rappelle la réorganisation du service technique : école / cantine / village de gîtes et qu'il est nécessaire d'augmenter la durée hebdomadaire de service de l'emploi correspondant. Le temps supplémentaire sera réparti sur la semaine en fonction des besoins et organisation sur le personnel dédié à l'école, la cantine et l'entretien des bâtiments communaux (gîtes...).

L'emploi d'adjoint technique territorial à temps non-complet créé initialement pour une durée de 29 heures 17 minutes annualisées par semaine par délibération du 29 août 2019 doit être passé à 35 heures annualisées par semaine à compter du 1^{er} septembre 2020 en accord avec l'agent sur ce poste.

Le Conseil Municipal à l'unanimité des votants valide l'augmentation du temps de travail de ce poste à temps complet annualisé au 1^{er} septembre 2020.

INDEMNITES POUR GARDIENNAGE EGLISE COMMUNALE

Mme le Maire par intérim fait part au Conseil Municipal du courrier de la Préfecture fixant pour l'année 2020 le montant de l'indemnité applicable pour le gardiennage des églises communales dont le plafond s'élève à 479.86 € pour un gardien résidant dans la commune.

Elle rappelle que pour l'année 2020, M. Claude NIVOLIES assume les fonctions de gardiennage et qu'il réside dans la commune.

Le Conseil Municipal à l'unanimité des votants valide le versement de cette indemnité de gardiennage d'un montant de 479.86 € à M. NIVOLIES Claude.

RECTIFICATION DU CLASSEMENT DES VOIES COMMUNALES

Une aire de retournement a été classée par erreur dans le domaine public (voie communale n°18) et, il convient donc de rectifier cette erreur, selon l'article L141-3 du code de la voirie routière. En effet, la partie formant cette aire de retournement a été goudronnée le 10 juin 2005 aux frais de la SCI SAINT JULIEN DU GOURG, propriétaire et pour un usage purement privatif.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité des votants confirme le déclassement de la parcelle cadastrée section B n° 2965 du domaine public.

DECISION MODIFICATIVE : VIREMENTS DE CREDITS SUR LE BUDGET
COMMUNE

Le Conseil Municipal approuve à l'unanimité des votants les virements de crédits sur le budget de la Commune indiqués dans le tableau ci-après :

FONCTIONNEMENT :		DEPENSES	RECETTES
60632	Fournitures de petit équipement	-509.00	
6811 (042)	Dot. amort. et prov. Immos incorporelles	509.00	
TOTAL :		0.00	0.00
INVESTISSEMENT :		DEPENSES	RECETTES
1322 - 9127	Subv. non transf. Régions		-509.00
28046 (040)	Attributions compensation investissement		509.00
TOTAL :		0.00	0.00
TOTAL :		0.00	0.00

DEMANDE D.D.T. D'UN DIAGNOSTIC FORESTIER POUR SECTIONNAUX
COMMUNE

Par lettre en date du 4 mars 2020, l'Association du Marazeil a demandé à la Commune de faire couper les pins présents dans le sectional des Habitants du Hameau de Marazeil.

Avant de prendre toute décision quant à la coupe des pins présents dans la section du Marazeil, il convient donc de vérifier si les boisements qu'elles comportent sont ou ne sont pas susceptibles d'aménagement ou d'exploitation régulière tel que l'entend le code forestier. La direction départementale des territoires, chargée de la mise en œuvre de la réglementation forestière peut réaliser par l'intermédiaire de l'ONF et avec l'accord de la Commune un diagnostic forestier de ces parcelles mais également sur tous les sectionnaux de la Commune, ce qui permettra ultérieurement d'apporter une réponse à l'Association du Marazeil et à toute autre demande.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité des votants souhaite que ce diagnostic soit effectué.

ABROGE ET REMPLACE LA DELIBERATION N°DE 2019 115 : DEMANDE DE
SUBVENTION : REFECTION ET ISOLATION DE LA TOITURE ET
REPLACEMENT DU SYSTEME DE CHAUFFAGE ACTUEL DU BATIMENT
COMMUNAL MAIRIE "

Mme le Maire par intérim rappelle la nécessité d'effectuer des travaux de rénovation au bâtiment communal : Mairie

Une partie de la toiture n'a jamais été restaurée et présente un état de dégradation important avec des tuiles cassées et arrachées provoquant des infiltrations d'eau conséquentes.

Elle explique également que le système de chauffage existant est un gouffre financier, ce qui a été confirmé par le diagnostic d'isolation thermique et phonique établi par Lozère Energie. Pour cette raison, le bâtiment n'est pas chauffé en intégralité, ce qui pourrait entraîner, à terme, de sérieuses dégradations.

Il apparaît urgent de réaliser des travaux de réfection et d'isolation de la toiture. Le

remplacement du système de chauffage actuel et l'isolation thermique du hall sont également à prévoir.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité des votants approuve le projet de rénovation et adopte le plan de financement suivant :

Montant travaux H.T. :	83 427,83 € HT
Subvention DETR 2019 (60%) :	50 056,69 € HT
Subvention Région Occitanie (20%) :	16 685,57 € HT
Part communale (20%) :	16 685,57 € HT

VALIDATION DU CAHIER DES CHARGES " ETUDE STRATEGIQUE POUR LA VALORISATION ET LE DEVELOPPEMENT DU BOURG-CENTRE D'ISPAGNAC "

Mme le Maire par intérim rappelle le projet de valorisation et de développement du bourg centre voté par délibération n° DE_2019_122 en date du 13 décembre 2019.

Une étude « Schéma d'aménagement global – bourg centre » nécessaire à la mise en œuvre de ce projet a été présentée le 11 juin 2020 aux membres du Conseil Municipal par l'ensemble du comité de pilotage.

A l'unanimité, le Conseil Municipal a validé le cahier des charges s'y rapportant.

CONSULTATION MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA TRAVERSEE DU BOURG CENTRE D'ISPAGNAC - AMENAGEMENT RD 907 BIS

Mme le Maire par intérim rappelle à l'assemblée le projet de valorisation et de développement du bourg centre et de la traversée du bourg, aménagement RD 907 bis.

Par délibération n° DE_2018_064 en date du 25 octobre 2018 la commune d'Ispagnac a confié au Département de la Lozère une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour le projet de la traversée du village d'Ispagnac, aménagement de la RD 907 bis.

Elle propose de lancer la consultation pour un marché de maîtrise d'œuvre sur la base d'un cahier des charges élaboré en partenariat avec Lozère Ingénierie (assistance technique à maîtrise d'ouvrage) et les partenaires extérieurs. Celui-ci a été présenté le 11 juin 2020 aux membres du Conseil Municipal.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, valide le lancement de la consultation par Lozère Ingénierie du marché de maîtrise d'œuvre concernant ce projet.

AVENANT A LA DSP CAMPING DU PRE MORJAL ET DE LA PISCINE MUNICIPALE

VU la délibération n° DE_2016_055 en date du 11 juillet 2016 relative au choix du délégataire pour la délégation de service public du camping du Pré Morjal du 1^{er} janvier 2017 pour une durée de 15 ans.

Mme le Maire par intérim expose à l'assemblée la nécessité de faire des modifications mineures portant sur 2 articles de la délégation de service public :

1 - Modification sur le parcellaire (article 2)

2 - Modification sur les dates de versement de la redevance (article 24)

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité des votants accepte les modifications des articles n°2 et n° 24.

L'annexe 1 modifiée mentionnant les limites réelles sera annexée au contrat de délégation de service public.

QUESTIONS DIVERSES

BILAN MARCHÉ TRAVAUX PISCINE MUNICIPALE :

Mme RABIÉ catherine, adjointe chargée des travaux a fait le point sur les travaux d'accessibilité piscine municipale et confirme que l'enveloppe initiale prévue pour le marché a été respectée.

La piscine municipale sera ouverte au public le 4 juillet 2020.

MESURES DES PROTOCOLES SANITAIRES DES SALLES A LA LOCATION

Suite aux divers allègements gouvernementaux, les salles à la location seront réouvertes au 1er juillet 2020.

Pour les WC publics, aires de jeux.., les décisions de réouverture seront à prendre par la prochaine équipe municipale.

DIVERSES DEMANDES D'AIDES

Une commission sera mise en place pour étudier les éventuelles possibilités d'aides pouvant être apportées par la Commune.

DIVERS :

Mme le Maire par intérim a souhaité préciser que lors des consultations pour la coupe d'herbe du "Pré Morjal" les offres retenues ont été les mieux disantes.

Mme le Maire par intérim a souhaité également informer les élus d'un problème rencontré avec un agriculteur, suite à un arrachage d'arbres sur le sectionnal de Montméjean, sans autorisation de la Commune.

La séance est levée à 19h50

L'Adjoint délégué
Joëlle PAUC
Maire d'Ispagnac par intérim

